

АКТ № 2 технического осмотра ворот на 3 аллее в СНТ "РОСА".

г. Казань

«09» мая 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Синицын Е.А. - председатель

Члены комиссии:

1) 199 - Мартыновская Л.В. - собственник участка

2) 168 - Временнова Т.В. - собственник участка

3) 209 - Миниугалин Р.И. - собственник участка

4) 201-202 Миниугалин Р.Р. - собственник участка

5) 163 - Давлетшин Р.Р. - собственник участка

6) 111 - Богданкина О.В. - ген. правления, собственник участка

Произвели осмотр ворот, расположенных по адресу: РТ, г. Казань, тер. СНТ «РОСА», въезд на территорию СНТ - входные ворота на 3 аллее:

Характеристика объекта:

- Тип ворот: распашные / откатные / секционные / роллетные
- Материал: металл / сэндвич-панели (рабиза)
- Наличие автоматики: есть / нет / производитель

В ходе осмотра установлено:

1. Состояние полотна ворот: без дефектов / коррозия / вмятины / трещины

Коррозия присутствует, левая створка имеет небольшие искривления, рабиза отслаивается от полотна. Створки имеют значительную коррозию.

2. Состояние несущих конструкций (столбов, рам): устойчивые / наличие перекоса / повреждения:

Состояние столбов: устойчивые, требуют лишь небольшого ремонта от коррозии, перекоса нет. Требуется покраска.

3. Работа петель/роликов: плавный ход / скрип / заедание

Катки не скрипят, заедает, ворота ходят плавно, но смазать необходимо.

4. Состояние запорных механизмов (замков, засовов): исправны / требуют замены

Замки нет, цепь прикреплена плохо, требует сварки петли.

5. Автоматический привод (если есть): функционирует исправно / сбой в работе / посторонний шум – привода нет.
6. Фотофиксация: приложена / не приложена
Приложено 3 фотографии.

Заключение комиссии:

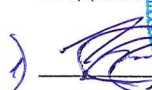
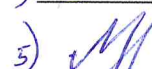
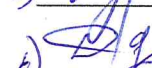
Ворота находятся в [исправном / неисправном / работоспособном] состоянии.

Ворота находятся в удовлетворительном состоянии, функционируют исправно, но в некоторых скрытых местах в секции. Неудовлетворительно состояние: отсутствие смазки, отсутствие покраски, отсутствие фотоэлементов. Рекомендация: установить смазку, покрасить секцию, установить фотоэлементы.

Рекомендации: произвести смазку петель, заменить фотоэлементы, покрасить, эксплуатировать в штатном режиме.

По возможности прикрепить петли на ворота для крепления цепи.

Подписи членов комиссии:

- 1)  / ФИО / Вашченко Е.А.
- 2)  / ФИО / Мальковская Л.В.
- 3)  / ФИО / Стрелникова Т.В.
- 4)  / ФИО / Гумениук Т.М.
- 5)  / ФИО / Михайлов Р.Р.
- 6)  / ФИО / Давлатов Р.С.
- 7)  / ФИО / Василькина О.В.





